ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის
მუნიციპალური ინსპექცია

თბილისი, 0160, შარტავას ქ. 7 ტელ: 2378501, 2378396

შემოწმების აქტი № 003980

(სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ)

შედგენის თარიღი: 13.05.2026წ

საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი" 123-ე მუხლის მე-2 ნაწილის თანახმად, სამშენებლო სამართალდარღვევასთან დაკავშირებული ადმინისტრაციული წარმოება შემოწმების აქტის შედგენით იწყება:

ა) 136-ე მუხლით გათვალისწინებული დარღვევის არსებობისას;

ბ) დარღვევისათვის საურავის დარიცხვის შესახებ დადგენილების მიღებისას;

გ) დამრღვევის საჯარიმო თანხის სამმაგი ოდენობის თანხით დაჯარიმებისას;

დ) საეტაპო ოქმის დადგენილი წესით წარუდგენლობისას;

ე) უფლებამოსილი ორგანოსთვის იმ ობიექტის ექსპლუატაციაში მისაღებად განცხადების დადგენილ ვადაში წარუდგენლობისას, რომლის მშენებლობაც დამთავრებულია;

ვ) თუ დამრღვევი განცხადების საფუძველზე აღიარებს სამშენებლო ობიექტზე არსებულ დარღვევებს და ითხოვს კანონით დადგენილი ზომების მიღებას;

ზ) 138-ე მუხლის პირველი ნაწილით გათვალისწინებული დარღვევის არსებობისას, თუ ის ხორციელდება „ტყის ფონდის მართვის შესახებ" და „წყლის შესახებ" საქართველოს კანონებით განსაზღვრულ ტერიტორიაზე, განსაკუთრებული რეგულირების ტერიტორიაზე ან ზონაში, კულტურული მემკვიდრეობის დამცავ ზონაში ან/და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციულ საზღვრებში.

დამრღვევის დასახელება და მისამართი: შპს "იველა სანაპირო 2" (ს/კ: 405606045);
მის: საქართველო, თბილისი, საბურთალოს რაიონი, სულხან ცინცაძის ქუჩა, N185, სართული 3, ნივთ 32;

ობიექტის დასახელება და მისამართი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი;
მის: ქალაქი თბილისი, ვაკის რაიონი, (საკ. კოდი: 01.14.05.009.142);

შემოწმებით დადგინდა: ქ. თბილისში, ვაკის რაიონი, № 01.14.05.009.142 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ს.კ.ი.პ „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის" 2026 წლის 6 მარტის №7832707 ბრძანებით შეთანხმებული მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახის მეურნეობის პროექტში დასრულდა ქალაქ საქართველოს მთავრობის 27.05.2014 წლის №361 დადგენილება "მეურნეობის ეკოლოგიის შესახებ ტექნიკური რეგლამენტის დამტკიცების თაობის". სად გამოიხატა მსგავსებული საკანონმდებლო სახის წარმოებლობის ვერ ქედის ნაწილის ჩამოშლაში, სადაც გამოიწვია სამუნებლო ობიექტზე მოსულობა ძირის ტექნიკის დაზიანება.

შემოწმების აქტის შემდგენი (თანამდებობა, სახელი, გვარი, ხელმოწერა):

უფროსი სპეციალისტი, ილია გაბუნია,

შემოწმების აქტი ჩაიბარა (სახელი, გვარი, მიღების თარიღი, ხელმოწერა):

სამშენებლო სამართალდამრღვევისათვის მითითების, შემოწმების აქტის, უწყების ან დადგენილების გაცნობა უნდა მოხდეს ოფიციალურად, სამშენებლო ობიექტზე. თუ დამრღვევი არ იმყოფება სამშენებლო ობიექტზე ან უარს აცხადებს შესაბამისი აქტის/აქტების გაცნობაზე, გაცნობად ჩაითვლება აქტის/აქტების სამშენებლო ობიექტის თვალსაჩინო ადგილზე განთავსება (საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი" 128-ე მუხლის 1-ლი ნაწილი).
შემოწმების აქტი გაეცნო (ჩაბარდა) დამრღვევს, თვალსაჩინო ადგილზე განთავსების გზით. (ზუსტად მიეთითოს თვალსაჩინო ადგილი).

განთავსდა ობიექტის სამშენებლო ტერიტორიაზე.

13 მაისი - 2026 წელი

განთავსების თარიღი