

## თანამდებობის პირის ქონებრივი მდგომარეობის დეკლარაცია

სახელი, გვარი:

ვიქტორ ჯაფარიძე

#144015

თანამდებობის პირის დეკლარაცია ჩაბარებულია: 22.12.2022

სამსახური, დაკავებული (ყოფილი) თანამდებობა:

საქართველოს პარლამენტი, წევრიდაბადების ადგილი, დაბადების თარიღი: საქართველო, მესტია 29.10.1966

## თქვენი ოჯახის წევრების (მეუღლე, არასრულწლოვანი შვილი, (გერი), თქვენთან მუდმივად მცხოვრები პირი) მონაცემები

სახელი	გვარი	დაბადების ადგილი	დაბადების რიცხვი, თვე, წელი	ნათესაური ან სხვაგვარი კავშირი	შენიშვნა
ნათია	ხვისტანი	საქართველო, მასტია	25.03.1971	მეუღლე	
გიორგი	ჯაფარიძე	საქართველო, თბილისი	18.11.2004	შვილი	

**თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონება**

ქონების მესაკუთრის სახელი, გვარი (თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ მფლობელის პროცენტული წილი)	ქონების სახეობა	შეძენის თარიღი შეძენის ფორმა  გადახდილი საფასურის ოდენობა	ქონების აღდგომდებარეობა, საერთო ფართობი	რეგისტრაციის დეტალები	თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ თანამესაკუთრეები (თუ თანამესაკუთრე თქვენი ოჯახის წევრია მიუთითეთ მისი პროცენტული წილი)	შენიშვნა
ვიქტორ ჯაფარიძე 100%	მინის ნაკვეთი	21.05.2010, მემკვიდრეობა,  0	, , დაბა მესტია, 0 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		700 კვ.მ
ვიქტორ ჯაფარიძე 100%	მინის ნაკვეთი	28.03.2022, ნასყიდობა,  10000GEL	, , დაბა მესტია , ქუჩა რუსთაველი , N 1, 413 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		
ვიქტორ ჯაფარიძე 100%	მინის ნაკვეთი	26.08.2022, მემკვიდრეობა,  0	, , მუნიციპალიტეტი მესტია , დაბა მესტია , ნანორი, 1440 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		
ნათია ხვისტანი 100%	ბინა	15.03.2019, ნასყიდობა,  20000GEL	, , ქალაქი თბილისი , გამზირი დავით აღმაშენებელი , N 106, 49,16 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		
ნათია ხვისტანი 100%	სხვენი	20.06.2008, ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ჩვენი სახლი" კრების ოქმი #12 #1-3106,  0	, , ქალაქი თბილისი , გამზირი დავით აღმაშენებელი , N 106, 95,38 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		
ნათია ხვისტანი 100%	ბინა	08.02.2019, ნასყიდობა,  20000GEL	, , ქალაქი თბილისი , გამზირი დავით აღმაშენებელი , N 106, 42 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		
ვიქტორ ჯაფარიძე 100%	მინის ნაკვეთი	13.08.2019, მემკვიდრეობა,	, , მუნიციპალიტეტი მესტია , დაბა მესტია ,	რეგისტრირებულია საქართველოში		

**თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონება**

ქონების მესაკუთრის სახელი, გვარი (თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ მფლობელის პროცენტული წილი)	ქონების სახეობა	შეძენის თარიღი შეძენის ფორმა  გადახდილი საფასურის ოდენობა	ქონების ადგილმდებარეობა, საერთო ფართობი	რეგისტრაციის დეტალები	თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ თანამესაკუთრები (თუ თანამესაკუთრე თქვენი ოჯახის წევრია მიუთითეთ მისი პროცენტული წილი)	შენიშვნა
		0	(კახური), 18224 კვ.მ			
ვიქტორ ჯათარაძე 100%	მინის ნაკვეთი	20.08.2018, მემკვიდრეობა,  0	, , რაიონი მესტია , დაბა მესტია , ლეგურგულა ; დაბა მესტია, 4600 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		
ვიქტორ ჯათარაძე 100%	მინის ნაკვეთი	05.06.2018, მემკვიდრეობა,  0	, , მუნიციპალიტეტი მესტია , დაბა მესტია, 3653 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		
ვიქტორ ჯათარაძე 100%	მინის ნაკვეთი	18.06.2020, მემკვიდრეობა,  0	, , მუნიციპალიტეტი მესტია , დაბა მესტია , ფარჯიანის ქუჩა, 1789 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		
ვიქტორ ჯათარაძე 100%	სასოფლო- სამეურნეო(საკარმიდ ამო)	07.06.2019, მემკვიდრეობა,  0	, , რაიონი მესტია , დაბა მესტია , მოედანი სეტის მოედანი N 3, 692 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში  შენიშვნა-ნაგებობები: N1 საერთო ფართობი- 297.3 კვ.მ. N 2 საერთო ფართობი - 181.36 კვ.მ. N 3 საერთო ფართობი- 100.9 კვ.მ.		
ვიქტორ ჯათარაძე 100%	ბინა	23.12.2013, ნასყიდობა,  180000GEL	, , ქალაქი თბილისი , ქუჩა ს. ჩიქოვანი , N 9/11, 131,5 კვ.მ	რეგისტრირებულია საქართველოში		მშენებარე

**თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული მოძრავი ქონება (ფასიანი ქაღალდების, საბანკო ანგარიშების ან/და შენატანის, ნაღდი ფულადი თანხის გარდა), რომელთაგან თითოეულის ღირებულება აღემატება 10 000 ლარს**

ქონების მესაკუთრის სახელი, გვარი (თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ მფლობელის პროცენტული წილი)	ქონების სახეობა	ქონების დეტალები	შეძენის თარიღი	შეძენის ფორმა	გადახდილი საფასურის ოდენობა	თუ ნივთი საერთო საკუთრებაში იმყოფება, მიუთითეთ თანამესაკუთრები (თუ თანამესაკუთრე თქვენი ოჯახის წევრია მიუთითეთ მისი პროცენტული წილი)	შენიშვნა
ნათია ხვისტანი 100%	მსუბუქი ავტომანქანა	m1, 2012, TB-010-TB	2013	ნასყიდობა	20000 USD		

**თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული ფასიანი ქაღალდები**

მესაკუთრის ვინაობა (სახელი, გვარი)	ფასიანი ქაღალდის ემიტენტი	ფასიანი ქაღალდის სახეობა	ფასიანი ქაღალდის გადახდილი საფასური	შეძენის ფორმა	შეძენის თარიღი	ფასიანი ქაღალდის ნომინალი	ფასიანი ქაღალდების რაოდენობა	შენიშვნა
------------------------------------	---------------------------	--------------------------	-------------------------------------	---------------	----------------	---------------------------	------------------------------	----------

მონაცემებს არ შეიცავს

**საქართველოს ან სხვა ქვეყნის საბანკო ან/და სხვა საკრედიტო დაწესებულებებში არსებული ანგარიში ან/და შენატანი, რომლის განკარგვის უფლება გაქვთ თქვენ, თქვენი ოჯახის წევრს**

ანგარიშის ან/და შენატანის განმკარგავი პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	საბანკო ან/და სხვა საკრედიტო დაწესებულების სახელწოდება	ანგარიშის ან/და შენატანის სახეობა	ანგარიშზე ან/და შენატანზე არსებული ნაშთი	შენიშვნა
ვიქტორ ჯაფარიძე	„საქართველოს ბანკი“	სახელფასო	4052,34 GEL (+)	
ვიქტორ ჯაფარიძე	„საქართველოს ბანკი“	ანაბარი	8673,81 USD (+)	
ვიქტორ ჯაფარიძე	"საქართველოს ბანკი"	სახელფასო	8222,31 EUR (+)	
ნათია ხვისტანი	"საქართველოს ბანკი"	მიმდინარე	101,73 GEL (+)	
ნათია ხვისტანი	"საქართველოს ბანკი"	მიმდინარე	217,57 GEL (+)	
ნათია ხვისტანი	"საქართველოს ბანკი"	მიმდინარე	12,85 GBP (+)	
ვიქტორ ჯაფარიძე	"საქართველოს ბანკი"	სახელფასო	846,44 USD (+)	
ნათია ხვისტანი	"საქართველოს ბანკი"	ანაბარი	3913,3 GEL (+)	
ნათია ხვისტანი	"საქართველოს ბანკი"	მიმდინარე	7898,21 GEL (+)	
ვიქტორ ჯაფარიძე	"საქართველოს ბანკი"	დეპოზიტი	176,56 GEL (+)	
ნათია ხვისტანი	"საქართველოს ბანკი"	ანაბარი	1000 GEL (+)	

**თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის საკუთრებაში არსებული ნაღდი ფულადი თანხა, რომლის ოდენობა აღემატება 10 000 ლარს**

ფულადი თანხის მესაკუთრის ვინაობა (სახელი, გვარი)	ფულადი თანხის ოდენობა შესაბამის ვალუტაში	ფულადი თანხის წყარო	შენიშვნა
ნათია ხვისტანი	120000 GEL	დანაზოგი	დივიდენდიდან მიღებული შემოსავალი
ვიქტორ ჯაფარიძე	280000 GEL	დანაზოგი	წილის გასხვისებიდან მიღებული

**საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მონაწილეობა სამენარმეო საქმიანობაში**

სამენარმეო საქმიანობაში მონაწილე პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	საწარმოს სრული საფირმო სახელწოდება, იურიდიული მისამართი	საწარმოს საქმიანობაში მონაწილეობის ფორმა და მონაწილეობის დროის მონაკვეთი, მარეგისტრირებული ორგანო და რეგისტრაციის თარიღი.	საკუთარი წილის ოდენობა (%)	პარტნიორის ვინაობა (სახელი, გვარი/იურიდიული პირი)	საწარმოს საქმიანობით წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული შემოსავალი (ხელზე აღებული თანხა)	შენიშვნა
ვიქტორ ჭათარაძე	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება შპს სეტი + საქართველო, დაბა მესტია, ცენტრი	მენილე, 14.07.2017 - 14.07.2017, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 13.07.2017	33,3%	1) ოთარ ჩართოლანი	0	უვადო, წილის განმკარგველი ნათია ხვისტანი
ნათია ხვისტანი	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება შპს ქცია 94 საქართველო, წალკის რაიონი, დასახლება ხრამჭკისი-1	მენილე, 17.11.1995 - უვადო, წალკის სასამართლო, 16.11.1995	66,99%	1) ოთარ ჩართოლანი 2) ედვინ გალუსტოვი 3) არნოლდ გალუსტოვი 4) რაიმონდი საკარაული 5) ნათია ხვისტანი 6) ოთარ ჩართოლანი	445746,65 GEL	დივიდენდი
ნათია ხვისტანი	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება შპს სეტი საქართველო, მარნეული, კოსტავას ქ. №42	მენილე, 24.12.1999 - უვადო, მარნეულის სახალხო სასამართლო, 23.12.1999	50%	1) ოთარ ჩართოლანი	0	უმოქმედო
ნათია ხვისტანი	ინდივიდუალური მენარმე ნათია ხვისტანი საქართველო, დ. მესტია, სეტის მოედ., №3	ინდივიდუალური მენარმე, 12.10.2017 - უვადო, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 11.10.2017	0%		0	უმოქმედო
ვიქტორ ჭათარაძე	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება შპს	მენილე, 03.10.2022 - უვადო, სსიპ საჯარო	52%	1) შალვა რამიშვილი 2) თემურ ჭარელაშვილი	0	



**საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მონაწილეობა სამეწარმეო საქმიანობაში**

სამეწარმეო საქმიანობაში მონაწილე პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	საწარმოს სრული საფირმო სახელწოდება, იურიდიული მისამართი	საწარმოს საქმიანობაში მონაწილეობის ფორმა და მონაწილეობის დროის მონაკვეთი, მარეგისტრირებული ორგანო და რეგისტრაციის თარიღი.	საკუთარი წილის ოდენობა (%)	პარტნიორის ვინაობა (სახელი, გვარი/იურიდიული პირი)	საწარმოს საქმიანობით წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული შემოსავალი (ხელზე აღებული თანხა)	შენიშვნა
	პოსტე საქართველო, თბილისი, დიდუბის რაიონი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა, N6	რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 20.06.2017				
ნათია ხვისტანი	შპს შპს All seasons საქართველო თბილისი საქართველო, თბილისი, საბურთალოს რაიონი, მიცკევიჩის ქუჩა, N29, სართული 2, კორპუსი N2-N3	პარტნიორი, 28.06.2018 - 01.08.2022, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , 07.07.2011	50%	1) ოთარ ჩართოლანი	0	2022 წელს გასხვისდა

**საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მონაწილეობა სამეწარმეო საქმიანობაში (დაკავშირებული საწარმოები)**

ძირითადი საწარმოს საფირმო სახელწოდება და სამართლებრივი ფორმა	არაძირითადი საწარმოს დასახელება და სამართლებრივი ფორმა	არაძირითადი საწარმოს საქმიანობის სახეობა	ძირითადი საწარმოს წილის ოდენობა (%)	არაძირითადი საწარმოს პარტნიორები
--	--	--	-------------------------------------	----------------------------------

მონაცემებს არ შეიცავს

**საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში, თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მიერ შესრულებული ნებისმიერი ანაზღაურებადი სამუშაო, სამეწარმეო საქმიანობაში მონაწილეობის გარდა**

სამუშაოს შესრულებული პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	სამსახური, რომელშიც პირს უკავია თანამდებობა ან ასრულებს სამუშაოს, ასევე რომელშიც წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით ეკავა თანამდებობა ან ასრულებდა სამუშაოს	თანამდებობის დასახელება ან სამუშაოს შინაარსი	საწყისი თარიღი	საბოლოო თარიღი	სამუშაოს შესრულებით წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული შემოსავალი (ხელზე აღებული თანხა)	შენიშვნა
ვიქტორ ჯაფარიძე	საქართველოს პარლამენტის აპარატი	პარლამენტის წევრი	01.01.2021	31.12.2021	48471,6 GEL	

**საქართველოში ან სხვა ქვეყანაში თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მიერ წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით დადებული ან/და მოქმედი ხელშეკრულება (გარდა მიღებული საჩუქრისა), რომლის საგნის ღირებულება აღემატება 10 000 ლარს (მათ შორის წილის მინდობის ხელშეკრულება ღირებულების მიუხედავად)**

ხელშეკრულებაში მონაწილე პირის ვინაობა (სახელი, გვარი)	ხელშეკრულების სახეობა, საგანი და ღირებულება	ხელშეკრულების დადების თარიღი, ძალაში შესვლის თარიღი, მისი მოქმედების ვადა, ორგანო, რომელმაც მოახდინა ხელშეკრულების სახელმწიფო რეგისტრაცია ან დამოწმება	წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით ხელშეკრულებით მიღებული მატერიალური შედეგი	შენიშვნა
ვიქტორ ჯაფარიძე	იჯარა, კომერციული ფართის გადაცემა დროებით სარგებლობაში, 50806,66, GEL	01.10.2019, 01.10.2024-შეთანხმება, შიდა	50806,66 GEL (შემოსავალი)	თვიურად 5%, წინასწარ განსაზღვრა შეუძლებელია თანხის ოდენობა
ვიქტორ ჯაფარიძე	სესხი, იპოთეკური სესხი, 122000, USD	21.07.2011, 21.07.2011-05.10.2021, შიდა	553,23 USD (გასავალი)	სესხი დასრულდა 2021 წლის 5 ოქტომბერს
ნათია ხვისტანი	სესხი, სამომხმარებლო სესხი, 55000, GEL	08.04.2019, 10.04.2019-05.04.2029, შიდა	5800,54 GEL (გასავალი)	

**თქვენი, თქვენი ოჯახის წევრის მიერ წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით მიღებული საჩუქარი, რომლის ღირებულება აღემატება 500 ლარს**

საჩუქრის მიმღები	საჩუქრის სახეობა და საბაზრო ღირებულება	გამცემის მიმღებთან კავშირი	შენიშვნა
------------------	--	----------------------------	----------

მონაცემებს არ შეისაფარა

**წინა წლის პირველი იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით თქვენი ან თქვენი ოჯახის წევრის ნებისმიერი შემოსავალი, რომლის ოდენობა თითოეულ შემთხვევაში აღემატება 3 000 ლარს ან გასავალი, რომლის ოდენობა თითოეულ შემთხვევაში აღემატება 5 000 ლარს და არ არის მითითებული დეკლარაციის სხვა ფურცლებზე.**

შემოსავლის/გასავლის მიმღები/გამცემი პირის ვინაობა (სახელი გვარი)	შემოსავლის ან/და გასავლის სახეობა	შემოსავლის ან/და გასავლის ოდენობა (ღირებულება)	შენიშვნა
ნათია ხვისტანი	სარემონტო სამუშაოები	გასავალი, 5144 GEL	